

1087

# Przestronna willa z basenem i widokiem na pole golfowe

 Beau Champ, East

€3,500,000





# Przegląd

## Specyfikacje

Sypialnie



Łazienki



Powierzchnia



Rodzaj

**Willa Bliźniak**

Działka

**2107 m<sup>2</sup>**

Rok budowy

**2023**

Tytuł własności

**Tak**

Umeblowany

**W pełni umeblowane**

## Opis

Ta willa to przede wszystkim spokój, przestrzeń i prawdziwe poczucie prywatności. Położona na działce o powierzchni 2107 m<sup>2</sup>, otoczona palmami i bujną tropikalną zielenią, została starannie zaprojektowana tak, aby stworzyć atmosferę ciszy i odosobnienia — miejsce, w którym można naprawdę poczuć się jak we własnym świecie.

Architektura jest nowoczesna, z czystymi liniami i dużymi przeszkleniami, a jednocześnie ciepła i przytulna dzięki naturalnemu drewnu oraz miękkim, ziemistym odcieniom. Przy całkowitej powierzchni 670 m<sup>2</sup> dom sprawia wrażenie jasnego, lekkiego i otwartego.

Sercem willi jest przestronny salon, który dzięki panoramicznym drzwiom płynnie przechodzi na taras i w stronę długiego basenu. Woda, słońce i palmy tworzą tu codziennie atmosferę luksusowego resortu. W pobliżu znajdują się strefy wypoczynkowe, jadalniane oraz wydzielona strefa BBQ.

Willa oferuje cztery sypialnie, z których każda ma własną łazienkę, garderobę i prywatny taras. Na szczególną uwagę zasługuje apartament główny z doskonale zaprojektowaną garderobą, wanną przy oknie z widokiem na zieleni oraz prysznicem na świeżym powietrzu.

Kuchnia została uzupełniona o oddzielną strefę pomocniczą, w pełni wyposażoną z myślą o wygodnym codziennym życiu i przyjmowaniu gości. Wnętrza utrzymane są w spokojnych, naturalnych tonacjach — to przestrzeń, w której łatwo się wyciszyć i poczuć jak w domu.

Ogród sam w sobie zasługuje na uwagę: pięknie utrzymany, bujny, z drzewami owocowymi, harmonijnie wpisuje się w otaczający krajobraz.

Okolica jest cicha, zielona i wyjątkowo zadbane — to jedno z tych miejsc, w których życie wydaje się po prostu



# Dodatkowe informacje

## Udogodnienia

Basen, Prywatne, nieskończoność

Ogród krajobrazowy

Siłownia

Klimatyzacja, Zaopatrzenie

Parking, Garaż

Spa

Kort tenisowy

Prysznic na zewnątrz

Zamknięty kompleks

## Cechy

Balkon

Concierge

Grill

Nowoczesny design

Pole golfowe

Przestronne pokoje

W pobliżu udogodnień

Wentylatory sufitowe

Widok panoramiczny

CCTV, zapewnienie

Dziedziniec

Internet

Ogród

Połączona kuchnia i jadalnia

Salon

WC dla Gości

Weranda

Wysoki sufit

Cichy obszar

Garderoba

Nabrzeże

Okna do sufitu

Prysznic

Sprzęt kuchenny

Wanna

Widok na basen

## Odległości

Udogodnienia

 3 km

Lotnisko

 20 km

Morze

 2 km

Szkoły

 3 km

Kurort

 100 m

