

#1086

Вилла с большим бассейном и садом у гольф-поля

 Beau Champ, East

€2,750,000





Обзор

Параметры

Спальни

 4

Ванные комнаты

 4

Общая площадь

 395 м²

Тип **Отдельная Вилла**

Участок **2060 м²**

Статус **Перепродажа**

Год строительства **2023**

Право собственности **Да**

Наличие мебели **Полностью меблирован**

Описание

Эта вилла расположена в одном из самых зелёных и спокойных районов Маврикия, прямо у гольф-поля. Участок 2060 м² окружён ухоженными лужайками, деревьями и тропической растительностью, создающими ощущение уединения и тишины. При этом с территории открываются приятные виды на гольф-поле и в сторону океана.

Дом площадью 395 м² выполнен в современной архитектуре с чистыми линиями, светлыми фасадами и большими стеклянными поверхностями. Просторная гостиная с высокими потолками наполнена естественным светом и через раздвижные панорамные двери выходит на террасу и к бассейну, объединяя внутреннее и внешнее пространство.

Кухня в минималистском стиле дополнена отдельной задней кухней, что удобно для повседневной жизни. Обеденная зона и гостиная образуют единое комфортное пространство как для отдыха, так и для приёма гостей.

В доме четыре спальни с ванными комнатами, оформленные в спокойных натуральных оттенках с использованием дерева и текстиля. В мастер-спальне предусмотрена отдельно стоящая ванна у окна с видом на зелёный внутренний двор, что создаёт атмосферу приватности и расслабления.

На территории — длинный бассейн, просторные террасы, зоны отдыха, летняя кухня и внешний душ. Сад аккуратно благоустроен и гармонично продолжает природное окружение гольф-поля.

Район тихий, ухоженный и очень комфортный для жизни. В удобной доступности находятся рестораны, магазины, пляжи и вся необходимая инфраструктура. Это место, где легко сочетать приватность, природу и активный образ жизни, включая доступ к гольфу.



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Личный

Наружный душ

Спа

Закрытый комплекс

Озелененный сад

Спортзал

Кондиционер, Наличие

Парковка, Непокрытая

Теннисный корт

Характеристики

ССТV, наличие

Веранда

Двор

Интернет

Панорамные окна

Потолочные вентиляторы

Современный дизайн

Барбекю

Вид на горы

Душ

Консьерж

Панорамный вид

Рядом с инфраструктурой

Тихий район

Ванна

Высокие потолки

Зал

Кухонная техника

Поле для гольфа

Сад

У моря

Расстояния

Сервисы

 3 km

Аэропорт

 20 km

Море

 2 km

Школы

 3 km

Курорт

 100 m

