

#1083

# Вилла у гольф-поля с 7 спальнями и бассейном

 Beau Champ, East

€3,694,700





# Обзор

## Параметры

Спальни

 7

Ванные комнаты

 7

Общая площадь

 680 m<sup>2</sup>

Тип **Отдельная Вилла**

Участок **2342 m<sup>2</sup>**

Статус **Перепродажа**

Год строительства **2019**

Право собственности **Да**

Наличие мебели **Полностью меблирован**

## Описание

Эта вилла — про ощущение пространства, света и спокойной жизни у океана. Она расположена в одном из лучших районов восточного побережья Маврикия — тихом, ухоженном и приватном, при этом рядом с гольф-полем и инфраструктурой пятизвёздочного курорта.

Дом сразу производит впечатление: высокие потолки, много естественного света и продуманная планировка. Центральное пространство объединяет гостиную, столовую и кухню, создавая открытую и комфортную зону для жизни. Панорамные раздвижные окна стирают границу между интерьером и садом, открывая выход на террасу и к бассейну.

Гостиная оформлена в светлых тонах с мягкой мебелью, а кухня выполнена в современном стиле с островом и барной зоной — удобно как для повседневной жизни, так и для приёма гостей.

В вилле семь спален, каждая со своей ванной комнатой. Комнаты просторные, с большими окнами и видом на зелень. Главная спальня выделяется приватной атмосферой и выходом в небольшой внутренний сад. Ванные комнаты оформлены в минималистичном стиле с отдельными ваннами и душевыми.

Снаружи — длинный бассейн, окружённый пальмами и тропическим садом, просторная крытая терраса с обеденной зоной и местами для отдыха. Это пространство идеально подходит как для спокойных вечеров, так и для встреч с гостями.

Дополнительный плюс — доступ к сервисам курорта: рестораны, спа, пляжный клуб и гольф всего в нескольких минутах.

Эта вилла — отличный выбор для тех, кто ищет сочетание приватности, современного комфорта и курортного



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный

Наружный душ

Спа

Закрытый комплекс

Озелененный сад

Спортзал

Кондиционер, Наличие

Парковка, Непокрытая

Теннисный корт

## Характеристики

ССТV, наличие

Веранда

Гардеробная комната

Зал

Объединенная кухня и столовая

Просторные комнаты

Современный дизайн

Барбекю

Вид на бассейн

Двор

Интернет

Панорамный вид

Рядом с инфраструктурой

Тихий район

Ванна

Высокие потолки

Душ

Консьерж

Поле для гольфа

Сад

У моря

## Расстояния

Сервисы

 2 km

Аэропорт

 21 km

Море

 300 m

Школы

 2 km

Курорт

 300 m

