

#1049

Апартаменты на Маврикии возле пляжа и гольф-клуба

Riviere du Rempart, East

€175,500 €186,500



















Обзор

Параметры

 Спальни
 Ванные комнаты
 Общая площадь

 Т
 1
 1
 55 m²

 Тип
 Квартира
 Год строительства
 2028

 Статус
 До начала строительства
 Наличие мебели
 Частично меблирован

Описание

Недвижимость на Маврикии становится доступнее с нашим новым проектом на восточном побережье о. Маврикий! Этот жилой комплекс расположен в современном поселке на второй береговой линии всего в 10 минутах пешком от песчаного пляжа!

К Вашим услугам шикарная инфраструктура поселка, которая включает в себя:

- школу Монтессори
- спортивный комплекс с теннисным клубом
- гольф-клуб
- отель Radisson Blu
- магазины и рестораны
- парковые зоны и детские площадки

Здесь все создано для комфортной жизни и отдыха на Маврикии!

Жилой комплекс находится на этапе off plan, поэтому Вы получаете невероятную рассрочку платежа до марта 2028 года! Первый взнос составляет всего 10%, а следующий взнос в 25% нужно внести до марта 2026 года! Это – идеальное предложение для инвесторов в недвижимость, ведь уже через год стоимость этих апартаментов возрастет минимум на 10%, а к завершению строительства через 2.5 года вырастет минимум на 25%!

Эти апартаменты с 1 спальней (т.е. в нашем понимании – двухкомнатная квартира) общей площадью 55 кв.м. являются оптимальным выбором для сдачи в аренду, ведь при консервативной модели сдачи в долгосрочную аренду Вы будете получать от 15.000 евро в год, т.е. рентабельность на инвестиции в недвижимость на Маврикии составит минимум 8.5% уже в первый год!

Данная прекрасная 2-комнатная квартира - это не только выгодные инвестиции в недвижимость Маврикия,





Планы этажей







Дополнительная информация

Удобства

Спа

Бассейн, Общий

Детская игровая площадка

Парковка, Непокрытая

Закрытый комплекс

Кондиционер, Наличие

Спортзал

Балкон

Лифт

Теннисный корт

Характеристики

Арендный потенциал

Лодочная рампа Поле для гольфа

Рядом с парковой зоной У моря Вид на бассейн

Рядом с инфраструктурой

Расстояния

Сервисы

300 m

Аэропорт



65 km

Mope



300 m ≈ 300 m

Общественный транспорт



1km

Школы



300 m

Курорт



100 m



