

#1049

Апартаменты на Маврикии возле пляжа и гольф-клуба

 Riviere du Rempart, East

€175,500 ~~€186,500~~





Обзор

Параметры

Спальни

 1

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 55 m²

Тип **Квартира**

Статус **До начала строительства**

Год строительства **2028**

Наличие мебели **Частично меблирован**

Описание

Недвижимость на Маврикии становится доступнее с нашим новым проектом на восточном побережье о. Маврикий! Этот жилой комплекс расположен в современном поселке на второй береговой линии всего в 10 минутах пешком от песчаного пляжа!

К Вашим услугам шикарная инфраструктура поселка, которая включает в себя:

- школу Монтессори
- спортивный комплекс с теннисным клубом
- гольф-клуб
- отель Radisson Blu
- магазины и рестораны
- парковые зоны и детские площадки

Здесь все создано для комфортной жизни и отдыха на Маврикии!

Жилой комплекс находится на этапе off plan, поэтому Вы получаете невероятную рассрочку платежа до марта 2028 года! Первый взнос составляет всего 10%, а следующий взнос в 25% нужно внести до марта 2026 года! Это – идеальное предложение для инвесторов в недвижимость, ведь уже через год стоимость этих апартаментов возрастет минимум на 10%, а к завершению строительства через 2.5 года вырастет минимум на 25%!

Эти апартаменты с 1 спальней (т.е. в нашем понимании – двухкомнатная квартира) общей площадью 55 кв.м. являются оптимальным выбором для сдачи в аренду, ведь при консервативной модели сдачи в долгосрочную аренду Вы будете получать от 15.000 евро в год, т.е. рентабельность на инвестиции в недвижимость на Маврикии составит минимум 8.5% уже в первый год!

Данная прекрасная 2-комнатная квартира - это не только выгодные инвестиции в недвижимость Маврикия,



Планы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Общий

Кондиционер, Наличие

Спа

Детская игровая площадка

Лифт

Спортзал

Закрытый комплекс

Парковка, Непокрытая

Теннисный корт

Характеристики

Арендный потенциал

Лодочная рампа

Рядом с парковой зоной

Балкон

Поле для гольфа

У моря

Вид на бассейн

Рядом с инфраструктурой

Расстояния

Сервисы



300 m

Аэропорт



65 km

Море



300 m

Общественный транспорт



1 km

Школы



300 m

Курорт



100 m

