

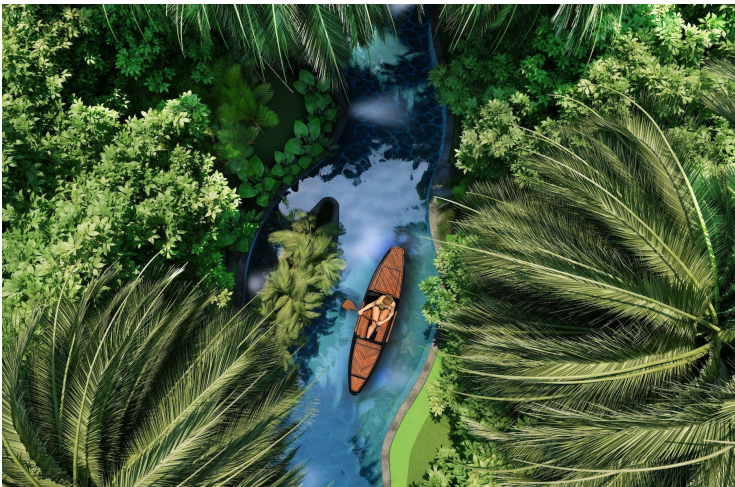
#1045

# Шикарная вилла в премиум курорте на северном побережье Маврикия

 Cap Malhereux, North

€2,999,500





# Обзор

## Параметры

Спальни

 5

Ванные комнаты

 5

Общая площадь

 775 m<sup>2</sup>

Тип **Вилла**

Статус **В процессе строительства**

Год строительства **2026**

Наличие мебели **Частично меблирован**

## Описание

Недвижимость на Маврикии покоряет сердца иностранных покупателей со всего мира, ведь здесь Вы можете приобрести действительно роскошную виллу по цене обычного дома на других курортах!

Предлагаем Вашему вниманию огромную виллу на территории премиального курорта всего в 50 м от живописного песчаного пляжа!

На территории курорта Вы найдете все, что только можно представить в современном тропическом курорте уровня "5 звезд"! Помимо банальных теннисных кортов, бассейнов, ресторанов и SPA здесь есть огромный парк и даже тропическая река, на которой Вы можете плавать на каное либо падл-борде!

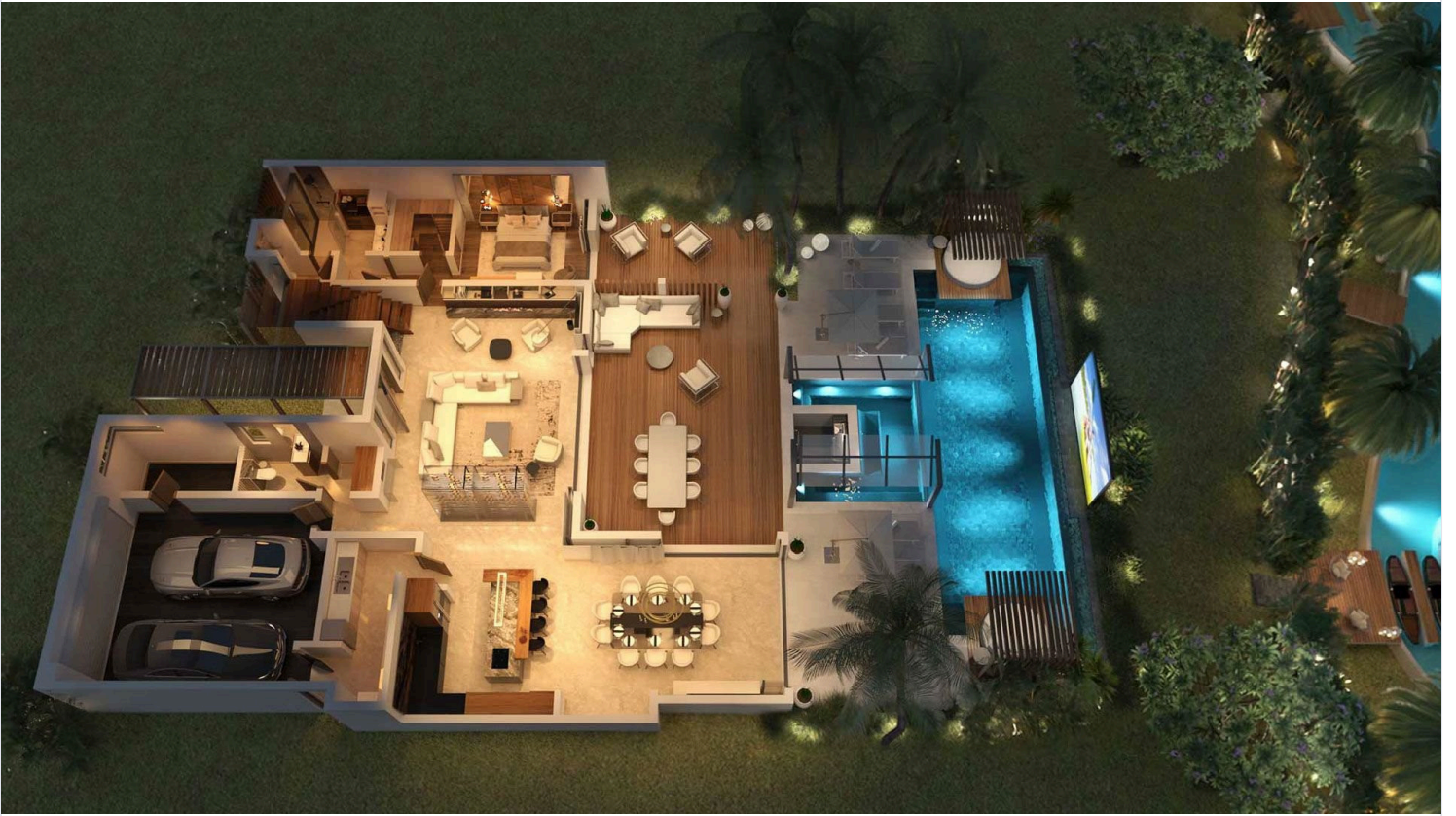
Все это великолепие находится в 12 минутах езды от частной британской школы и в 8 минутах езды от популярного торгово-офисного центра La Croisette! Поэтому эти апартаменты - идеальный выбор как для отдыха и сдачи в аренду, так и для переезда на ПМЖ и постоянного проживания!

Мы в Heritage Island Estates знаем толк в роскошной недвижимости! Данная вилла состоит из 4 просторных спален, каждая - со своей ванной комнатой, а главная спальня в доме - это непревзойденный съют, один из лучших на острове! Огромная гостиная, столовая и кухня добавляют ощущение простора в этой вилле. В строительстве используются исключительно качественные материалы, а финишную отделку Вы можете выбрать по своему усмотрению!

Приобретение этой виллы дает возможность оформить ПМЖ на Маврикии на всю семью, а уже через 2 года - претендовать на получение гражданства Маврикия!



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный, переливной

Кондиционер, Наличие

Парковка, Гараж, двойной

Спортзал

Детская игровая площадка

Крытый бассейн, Общий, с подогревом

Пергола

Теннисный корт

Закрытый комплекс

Озелененный сад

Спа

## Характеристики

Smart home automation (provision)

Вид на бассейн

Гардеробная комната

У моря

Барбекю

Вид на город

Консьерж

Удобный доступ к основным дорогам

Веранда

Высокие потолки

Панорамные окна

Умный дом

## Расстояния

Сервисы

 0 m

Аэропорт

 65 km

Море

 300 m

Общественный транспорт

 300 m

Школы

 8 km

Курорт

 0 m

