

#1022

# Апартаменты Студио в 200 м от пляжа!

€235,000





# Обзор

## Параметры

Спальни

 **Студия**

Ванные комнаты

 **1**

Общая площадь

 **35 m<sup>2</sup>**

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>

Статус	<b>До начала строительства</b>
Наличие мебели	<b>Частично меблирован</b>

## Описание

Представьте Вы просыпаетесь под ласковый шепот волн Индийского океана, а до белоснежного пляжа Маврикия – всего несколько шагов. Pierre Premium Residence, очаровательный апарт-отель в самом сердце оживленного района Бен-Боуф, воплотит эту мечту в реальность. 80 изысканных апартаментов уже ждут своих владельцев!

### Ваш Островной Рай

Уютные студии (35 кв. м) идеально подходят для пар или путешественников-одиночек. Студия включает спальную зону, ванную комнату, мини-кухню и собственную террасу – ваш оазис спокойствия после насыщенного дня.

### Досуг

Выйдя из своих апартаментов, вы окажетесь в мире разнообразных возможностей:

- Просторный бассейн;
- Расслабляющие процедуры в SPA-центре;
- Лаунж-бар;
- Тренажерный зал;
- Детская игровая площадка;
- Зона для медитации;
- Сад;
- Зона барбекю.

### Расположение



# Планы этажей

## A2 STUDIO APARTMENT

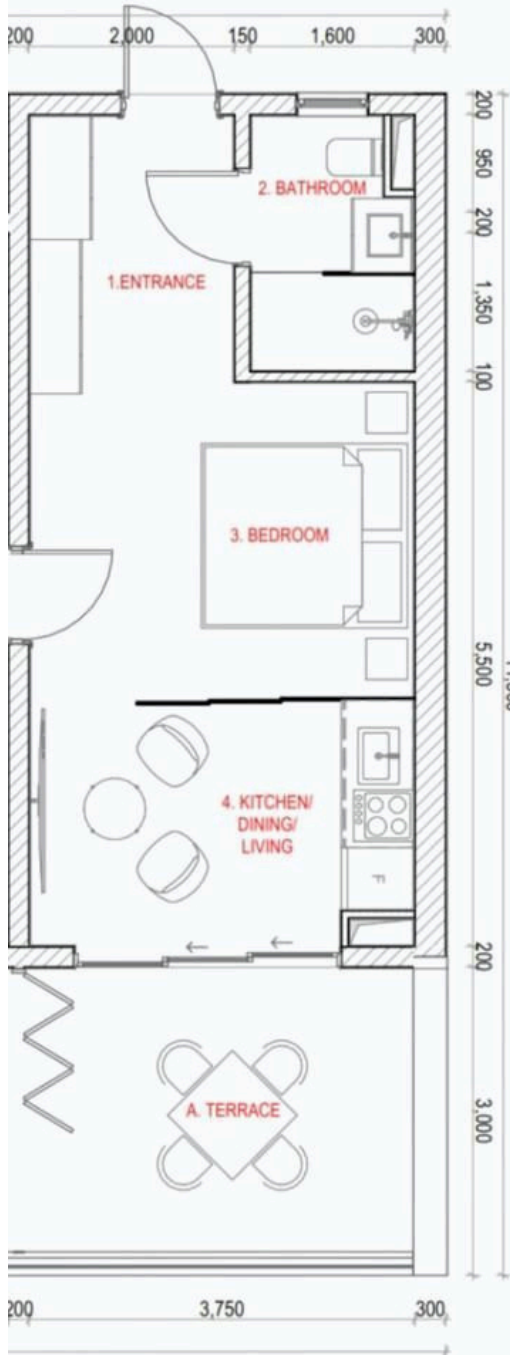


TABLE OF AREA

Zone	No.	ROOM/SPACE	Area
<b>A2.4 Unit A2 Studio - Internal area</b>			
	1	ENTRANCE	5.53
	2	BATHROOM	3.76
	3	BEDROOM	11.73
	4	KITCHEN/DINING/LIVING	9.59
<b>A2.5 Unit A2 Studio - External area</b>			
	A	TERRACE	10.80
<b>A2.6 Unit A2 Studio - TOTAL AREA</b>			
	C	TOTAL APARTMENT FOOT PRINT	46.09
	C	TOTAL CARPET AREA	30.28



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Общий

Детская игровая площадка

Озелененный сад

Спа

Спортзал

## Характеристики

CCTV, наличие

Арендный потенциал

Бар

Барбекю

Веранда

Въездные ворота, автоматические

Инвестиционная возможность

Консьерж

Круглосуточная охрана

Кухонная техника

Рядом с парковой зоной

Сад

Свободная планировка

Современный дизайн

Удобный доступ к основным дорогам

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 3 km

Аэропорт

 70 km

Море

 200 m

Общественный транспорт

 100 m

Школы

 5 km

